



## KORRALDUS

20.05.2025 nr 13-5/25-58

### **Loa andmine maardla alal katastriüksuste liitmiseks (Paju ja Kraavi katastriüksused)**

Maa- ja Ruumiamet palus 08.05.2025 kirjaga nr 6-1/25/6762-2 Eesti Geoloogiateenistuse seisukohta maardlaga kattaval alal Ida-Viru maakonnas Lüganuse vallas Hirmuse külas asuva Paju katastriüksuse (tunnus 44901:001:0221) ja Kraavi katastriüksuse (tunnus 44201:001:0582) liitmiseks. Kirjale on lisatud maakorralduskava Paju ja Kraavi katastriüksuste liitmiseks.

Maapõueseaduse (edaspidi *MaaPS*) § 15 lõike 1 punkt 2 kohaselt on maapõue seisundit ja kasutamist mõjutavaks tegevuseks on vajalik Kliimaministeeriumi või kliimaministri volitusel riigiasutuse, kelle ülesanne on tagada riigi geoloogiaalane pädevus, luba.

Kliimaministri 14.12.2024 käskkirjaga nr 1-2/24/507 „Volitus Eesti Geoloogiateenistusele maapõue seisundit ja kasutamist mõjutavaks tegevuseks loa andmiseks ja planeeringute kooskõlastamiseks“ on Eesti Geoloogiateenistusele antud volitus anda lube MaaPS §-des 14 ja 15 nimetatud maapõue seisundit ja kasutamist mõjutavaks tegevuseks.

MaaPS § 14 lõike 2 alusel Kliimaministeerium või kliimaministri volitusel Kliimaministeeriumi valitsemisala riigiasutus, kelle ülesanne on geoloogiline kaardistamine ning geoloogilise teabe säilitamine ja kättesaadavuse tagamine, võib lubada maapõue seisundit ja kasutamist mõjutavat tegevust üksnes juhul, kui kavandatav tegevus:

- 1) ei halvenda maavara kaevandamisväärsena säilimise või maavarale juurdepääsu olemasolevat olukorda;
- 2) halvendab maavarale juurdepääsu olemasolevat olukorda, kuid tegevus ei ole püsiva iseloomuga või
- 3) halvendab maavara kaevandamisväärsena säilimise või maavarale juurdepääsu olemasolevat olukorda, kuid tegemist on ülekaaluka avaliku huviga ehitisega, sealhulgas tehnovõrgu, rajatise või ehituseadustiku tähenduses riigikaitse ehitise ehitamisega, mille jaoks ei ole mõistlikku alternatiivset asukohta, või tegemist on elektrituruseaduse tähenduses taastuvat energiaallikat kasutava elektrienergia tootmiseseadme ja seonduva taristu ehitamisega.

Katastriüksused Paju (tunnus 44901:001:0221) ja Kraavi (tunnus 44201:001:0582) kattuvad osaliselt Eesti põlevkivimaardla Uus-Kiviõli uuringuvälja (registrikaart nr 11) põlevkivi passiivse tarbevaru 4 plokiga.

Paju katastriüksuse olemasolev sihtotstarve on maatulundusmaa 100%. Katastriüksus on hoonestamata. Katastriüksus külgneb põhjas ja läänes maatulundusmaadega, lõunaserv külgneb veekogude maaga, idaserv külgneb transpordimaaga.

Kraavi katastriüksuse olemasolev sihtotstarve on veekogude maa 100%. Katastriüksus on hoonestamata. Katastriüksus külgneb põhjas ja läänes maatulundusmaadega, idaserv külgneb transpordimaaga.

Lähtuvalt eelnevast ei ole Eesti Geoloogiateenistusel alust arvata, et Paju ja Kraavi katastriüksuste liitmine halvendaks maavara kaevandamisväärsena säilimise või maavarale juurdepääsu osas olemasolevat olukorda.

MaaPS § 15 lõike 1 punkt 1 ning § 14 lõike 2, kliimaministri 14.12.2024 käskkirja nr 1-2/24/507 „Volitus Eesti Geoloogiateenistusele maapõue seisundit ja kasutamist mõjutavaks tegevuseks loa andmiseks ja planeeringute kooskõlastamiseks“ ning majandus- ja taristuministri 10.03.2022 käskkirja nr 46 „Eesti Geoloogiateenistuse põhimäärus“ § 9 ja § 11 lg 7 alusel:

1. Otsustan lubada Ida-Viru maakonnas Lüganuse vallas Hirmuse külas asuvate Paju katastriüksuse (tunnus 44901:001:0221) ja Kraavi katastriüksuse (tunnus 44201:001:0582) liitmist vastavalt maakorralduskavale.
2. Korraldus teha teatavaks Maa- ja Ruumiametile.

Korralduse peale on võimalik esitada vaie Eesti Geoloogiateenistusele haldusmenetluse seaduses sätestatud tähtajal, tingimustel ja korras või kaebus halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tähtajal, tingimustel ja korras.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Sirli Sipp Kulli

Direktor

Anu Sihv

Maavarade registri osakonna spetsialist

5472 0067     Anu.Sihv@egt.ee